

**CONCORDIA INVEST, a.s., investiční fond v likvidaci**  
**Janáčkovo nábř. 37**  
**PRAHA 5**

**IČO: 452 45 282**

# **PŘÍLOHA**

**k účetní závěrce za rok 2017**  
**společnosti**

**CONCORDIA INVEST, a.s.,**  
**investiční fond v likvidaci**

**Příloha k účetní závěrce  
společnosti CONCORDIA INVEST, a.s., investiční fond v likvidaci  
k 31.12.2017**

---

Příloha je zpracována v souladu s vyhláškou Ministerstva financí č. 501/2002 Sb. Údaje obsažené v příloze vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak. Vzhledem k malému rozsahu účetních prací je závěrka investičního fondu v likvidaci zpracována podle podnikatelského vzoru – výkaz zisku a ztráty, rozvaha, příloha k účetní závěrce.

### **Obecné údaje**

1.

Název: CONCORDIA INVEST, a.s., investiční fond v likvidaci

Sídlo: Janáčkovo nábř. 37, 150 00 Praha 5

Právní forma: akciová společnost

Rozhodující předmět činnosti:

- soustředování investičních kuponů a peněžních prostředků od občanů
- nákup a prodej akcií
- vykonávání akcionářských činností
- podnikatelská činnosti s předchozími související

Datum zápisu: 22. ledna 1992

Údaje o fyzických osobách vlastnících více jak 20 %-ní podíl:

Dle dostupných informací žádná fyzická osoba nevlastnila více jak 20 %-ní podíl na společnosti.

Poslední statutární orgán - představenstvo:

Člen představenstva: Ing. Mojmír Kalný  
Praha 4, Na Klaudiánce 28

Člen představenstva: JUDr. Václav Vápeník  
Praha 5, Elišky Peškové 13

Člen představenstva: Ing. Otakar Vystrčil  
Brno, Tišnovská 33, PSČ 613 00

Funkční období všech členů statutárního orgánu skončilo.

Likvidátor: Ing. Pavel Fuchs, r.č. 740514/5462  
Praha 6, Rooseveltova 592/27

**Příloha k účetní závěrce  
společnosti CONCORDIA INVEST, a.s., investiční fond v likvidaci  
k 31.12.2017**

---

Poslední dozorčí rada:

Člen dozorčí rady	JUDr. Jan Fritz Praha 6, Na Ořechovce 51
Člen dozorčí rady	Ing. Martin Opatrný Praha 6, Terronská 10
Člen dozorčí rady	Ing. Miroslav Klimeš, r.č. 661221/0121 Praha 6, Hošťálkova 71

Funkční období všech členů dozorčí rady skončilo.

Akcie:

282 841 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 400,- Kč

Základní kapitál: 113 136 400,- Kč

2.

Účetní jednotka nemá obchodní podíl v jiné firmě.

3.

Průměrná přepočtený počet zaměstnanců: 0

Výše osobních nákladů: 0 Kč

Odměny statutárním orgánům: 0 Kč

4.

Výše půjček osobám, které jsou statutárním orgánem: 0 Kč

**Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování**

5.

Způsob ocenění

- a) Zásoby nakupované a vytvořené vlastní činností – ocenění pořizovací cenou. Nejsou v majetku společnosti.
- b) Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek – pořizovací cenou.
- c) Cenné papíry a podíly, deriváty a části majetku zajištěné deriváty – při vzniku pořizovacími cenami.

d) Pohledávky – při vzniku jmenovitou hodnotou.

Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny: toto ocenění nebylo použito.

Podstatné změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování proti předcházejícímu účetnímu období, změny nejsou.

Použitá odpisová metoda při stanovení účetních odpisů:

Veškerý hmotný a nehmotný majetek je zachycen v účetnictví a v inventarizaci. Není v zástavě ani není zapůjčen jinému subjektu.

#### 6. Doplňující informace k rozvaze a výkaze zisku a ztrát k 31.12.2017

Firma nemá aktivní ani pasivní leasing. Na účtu opravných položek byla v roce 2008 vytvořena opravná položka v plné výši k pohledávce v částce 122 tis. Kč.

#### **Vlastní kapitál**

Základní kapitál zapsaný v Obchodním rejstříku tvoří 282 841 ks akcií v nominále po 400,00 Kč, celkem Kč 113,136.400,00.

Na účtu 562 jsou vedeny vlastní akci, které dle rozhodnutí KCP ze dne 27.8.2001 musí být vedeny jako snižující položka základního kapitálu. Nominále vlastních akcií v držbě 133 829 ks po 400,00 Kč činí celkem 53,531.600,00, takže nominále základního kapitálu bez vlastních akcií: 113,136.400,00 minus 53,531.600,00=59,604.800,00 Kč. Pořizovací cena vlastních akcií na účtech 562.10 a 562.20 ve výši Kč 32,753.632,79 odpovídá vytvořenému zvláštnímu rezervnímu fondu na účtu 552.

#### **Hmotný majetek neuvedený v rozvaze**

- společnost tento majetek nemá

#### **Majetek, jehož ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví**

- není

#### **Majetkové cenné papíry**

- společnost vlastní cenné papíry, které jsou v účetnictví oceněné nulovou hodnotou

#### **Pohledávky a závazky**

**Příloha k účetní závěrce  
společnosti CONCORDIA INVEST, a.s., investiční fond v likvidaci  
k 31.12.2017**

---

**Výše pohledávek po lhůtě splatnosti:**

	<i>K 31.12.2016</i>	<i>K 31.12.2017</i>
<i>Počet dnů po splatnosti</i>	<i>Pohledávky (tis. Kč)</i>	<i>Pohledávky (tis. Kč)</i>
90 a méně dnů	0	0
90 – 180 dnů	0	0
180 – 360 dnů	0	0
Více než 360 dnů	127	127

Největší položku pohledávek po splatnosti činí pohledávka ve výši 122 tis. Kč. Jednalo se o dvakrát zaplacenou částku, která byla sudem pravomocně potvrzena. Na společnost je uplatněno exekuce, nicméně pohledávka bude zřejmě zcela nedobytná. Z tohoto důvodu byla v roce 2008 vytvořena opravná položka ve výši 100 % hodnoty pohledávky.

**Pohledávky k podnikům ve skupině**

- nejsou

**Pohledávky kryté podle zástavního práva**

- nejsou

**Výše závazků po lhůtě splatnosti**

	<i>K 31.12.2016</i>	<i>K 31.12.2017</i>
<i>Počet dnů po splatnosti</i>	<i>Závazky (tis. Kč)</i>	<i>Závazky (tis. Kč)</i>
90 a méně dnů	37	392
90 – 180 dnů	0	0
180 – 360 dnů	0	0
Více než 360 dnů	3	3

**Závazky k podnikům ve skupině**

- nejsou

**Závazky kryté podle zástavního práva**

- nejsou

**Závazky nevyúčtované v účetnictví**

- nejsou

**Rezervy**

- žádné rezervy nebyly v roce 2017 tvořeny

**Příloha k účetní závěrce  
společnosti CONCORDIA INVEST, a.s., investiční fond v likvidaci  
k 31.12.2017**

---

**Výnosy z finanční činnosti dle hlavních činností podniku (v tis. Kč)**

<i>Činnost:</i>	<i>Tuzemsko</i>	<i>Zahraničí</i>	<i>Celkem</i>
ostatní	353	0	353

**Výdaje na vědu a výzkum:**

- žádné výdaje na vědu a výzkum nebyly uskutečněny

**Významné informace:**

V roce 2005 podal likvidátor ve prospěch fondu žalobu na náhradu škody velkého rozsahu proti členům představenstva společnosti B. a.s., bývalému depozitáři a bývalému vedení fondu. Odvolací soud vrátil předmětnou žalobu k projednání na první stupeň.

**Významné události po 1.1.2018**

Další jednání ve věci výše uvedené žaloby na náhradu škody je plánované na 1.3.2018.

Sestaveno dne: 1. března 2018	Sestavil: Ing. Ivo Rambousek	Podpis statutárního zástupce:
----------------------------------	---------------------------------	-------------------------------